



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  
(Аукционная комиссия)

Московская область

18.01.2022

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/21-2563

в электронной на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 01.11.2021 (№ извещения [011121/6987935/25](#)).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 18.01.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, д Ртищево, Российская Федерация, городской округ Домодедово

**Площадь, кв. м:** 1 165

**Кадастровый номер:** 50:28:0100403:830

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 115 929,15 руб. (Сто пятнадцать тысяч девятьсот двадцать девять руб. 15 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 3 477,87 руб. (Три тысячи четыреста семьдесят семь руб. 87 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 115 929,15 руб. (Сто пятнадцать тысяч девятьсот двадцать девять руб. 15 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет.

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Ковальчук Олег Игоревич</b>
2.	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>
3.	<b>Стукалов Анатолий Сергеевич</b>
4.	<b>Долматов Александр Юрьевич</b>
5.	<b>Агальцов Андрей Николаевич</b>
6.	<b>Семкин Константин Евгеньевич</b>
7.	<b>Тяпкина Анна Александровна</b>
8.	<b>Джаниашвили Александр Джемалович</b>
9.	<b>Демидов Артем Евгеньевич</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Долматов Александр Юрьевич** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **766 290,84 руб.** (Семьсот шестьдесят шесть тысяч двести девяносто руб. 84 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Ковальчук Олег Игоревич** (место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **762 812,97 руб.** (Семьсот шестьдесят две тысячи восемьсот двенадцать руб. 97 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

**К.А. Виноградов**

Член Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

**Э.М. Огольцова**

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_

**Ю.В. Рошупка**