



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  
(Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

06.10.2020

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1375

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 09.07.2020 (№ извещения **090720/6987935/08**)

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **06.10.2020 в 11 час. 35 мин.**

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д. Новлянское.

**Площадь, кв. м:** 952.

**Кадастровый номер:** 50:28:0070401:342.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** **188 908,21 руб.** (Сто восемьдесят восемь тысяч девятьсот восемь руб. 21 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **5 667,24 руб.** (Пять тысяч шестьсот шестьдесят семь руб. 24 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **188 908,21 руб.** (Сто восемьдесят восемь тысяч девятьсот восемь руб. 21 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **20 лет.**

## Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Николаева Ирина Георгиевна</b>	<b>Зарегистрирован (82)</b>
2	<b>Алиев Али Видади Оглы</b>	<b>Зарегистрирован (50)</b>
3	<b>Ефремова Елизавета Юрьевна</b>	<b>Зарегистрирован (30)</b>
4	<b>Гайсин Денис Ирикович</b>	<b>Зарегистрирован (44)</b>
5	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>	<b>Зарегистрирован (45)</b>
6	<b>Вронский Роман Юрьевич</b>	<b>Зарегистрирован (14)</b>
7	<b>Юрдин Александр Викторович</b>	<b>Зарегистрирован (78)</b>

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 82: Николаева Ирина Георгиевна** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **1 906 081,93 руб.** (Один миллион девятьсот шесть тысяч восемьдесят один руб. 93 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 44: Гайсин Денис Ирикович** (место жительства: г. Уфа, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **1 900 414,69 руб.** (Один миллион девятьсот тысяч четыреста четырнадцать руб. 69 коп.), НДС не облагается.

**По итогам аукциона претензии не поданы.**

**Победитель аукциона**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_