



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: ведение садоводства
(Аукционная комиссия)**

Московская область

10.02.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/21-2827

на участие в аукционе в электронной на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: ведение садоводства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 29.11.2021 (№ извещения [291121/6987935/20](#)).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 10.02.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, городской округ Домодедово, с. Красный Путь

Площадь, кв. м: 1 000

Кадастровый номер: 50:28:0090204:786

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: ведение садоводства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 148 389,00 руб. (Сто сорок восемь тысяч триста восемьдесят девять руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 4 451,67 руб. (Четыре тысячи четыреста пятьдесят один руб. 67 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 148 389,00 руб. (Сто сорок восемь тысяч триста восемьдесят девять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 7 заявок:

- Денисов Владимир Александрович (место жительства: Московская область, <...>);
- Долматов Александр Юрьевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Игнатова Анастасия Андреевна (место жительства: Московская область, <...>);
- Банников Александр Сергеевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Топал Иван Николаевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Бондарев Семен Владимирович (место жительства: Московская область, <...>);
- Овчаров Виталий Александрович (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (148 389,00 руб.)	Дата поступления задатка
1	Денисов Владимир Александрович	02.02.2022 12 час. 59 мин.	соответствует	поступил	02.02.2022
2	Долматов Александр Юрьевич	02.02.2022 23 час. 55 мин.	соответствует	поступил	02.02.2022
3	Игнатова Анастасия Андреевна	07.02.2022 10 час. 25 мин.	соответствует	поступил	07.02.2022
4	Банников Александр Сергеевич	07.02.2022 11 час. 24 мин.	соответствует	поступил	07.02.2022
5	Топал Иван Николаевич	07.02.2022 11 час. 24 мин.	соответствует	поступил	07.02.2022
6	Бондарев Семен Владимирович	07.02.2022 11 час. 52 мин.	соответствует	поступил	07.02.2022
7	Овчаров Виталий Александрович	07.02.2022 16 час. 24 мин.	соответствует	поступил	07.02.2022

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Денисов Владимир Александрович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Долматов Александр Юрьевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Игнатова Анастасия Андреевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	Банников Александр Сергеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	Топал Иван Николаевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
6	Бондарев Семен Владимирович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	Овчаров Виталий Александрович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
