



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)

Московская область

10.06.2021

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/21-665

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.04.2021 № извещения 120421/6987935/01).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 10.06.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, мкр Западный, ул. Строителей

Площадь, кв. м: 1 043

Кадастровый номер: 50:28:0010602:430

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 317 759,33 руб. (Триста семнадцать тысяч семьсот пятьдесят девять руб. 33 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 9 532,77 руб. (Девять тысяч пятьсот тридцать два руб. 77 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 317 759,33 руб. (Триста семнадцать тысяч семьсот пятьдесят девять руб. 33 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Ковальчук Олег Игоревич</b>
2.	<b>Гайнуллина Алия Хамитовна</b>
3.	<b>Сопова Кристина Юрьевна</b>
4.	<b>Заковыркин Сергей Алексеевич</b>
5.	<b>Топал Иван Николаевич</b>
6.	<b>Яворский Георгий Александрович</b>
7.	<b>Беспалова Галина Анатольевна</b>
8.	<b>Мехдиев Аслан Исламович</b>
9.	<b>Палкина Наталья Юрьевна</b>
10.	<b>ИП Тыщенко Анна Валериевна</b>
11.	<b>Пчельников Михаил Владимирович</b>
12.	<b>Наумова Елена Викторовна</b>
13.	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Сопова Кристина Юрьевна** (место жительства: **Московская область, <...>**), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **18 506 284,49 руб.** (Восемнадцать миллионов пятьсот шесть тысяч двести восемьдесят четыре руб. 49 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Гайнуллина Алия Хамитовна** (место жительства: **Республика Башкортостан, <...>**) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **18 496 751,72 руб.** (Восемнадцать миллионов четыреста девяносто шесть тысяч семьсот пятьдесят один руб. 72 коп.) НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_