



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

01.11.2019

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/19-1366

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства**

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 17.09.2019 (№ извещения **170919/6987935/10**).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **01.11.2019 в 10 час. 00 мин.**

**Аукцион является открытым по составу Участников.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, мкр Барыбино, ул Дубки, Российская Федерация.

**Площадь, кв. м:** 1 200.

**Кадастровый номер:** 50:28:0040122:353.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Сведения об ограничениях прав на земельный участок:** земельный участок:

- полностью расположен в границах приаэродромной территории аэродрома Домодедово.

Использовать земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

**Категория земель:** земли населённых пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** **114 923,04 руб.** (Сто четырнадцать тысяч девятьсот двадцать три руб. 04 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **3 447,69 руб.** (Три тысячи четыреста сорок семь руб. 69 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **114 923,04 руб.** (Сто четырнадцать тысяч девятьсот двадцать три руб. 04 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **9 лет.**

## Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>	<b>Зарегистрирован (20)</b>
2	<b>Волобуева Светлана Александровна</b>	<b>Зарегистрирован (69)</b>
3	<b>Варьян Сергей Арамович</b>	<b>Зарегистрирован (59)</b>
4	<b>Горбачев Виктор Валентинович</b>	<b>Зарегистрирован (98)</b>
5	<b>Фирсуткин Евгений Николаевич</b>	<b>Зарегистрирован (19)</b>
6	<b>Алиев Али Видади оглы</b>	<b>Зарегистрирован (52)</b>
7	<b>Палкина Наталья Юрьевна</b>	<b>Не явился на регистрацию</b>
8	<b>Абдуллаев Ахмедхан Магомедович</b>	<b>Зарегистрирован (49)</b>
9	<b>Маликов Максим Никитович</b>	<b>Зарегистрирован (83)</b>

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 49: Абдуллаев Ахмедхан Магомедович** (ИНН <...>, место жительства: Калужская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **2 376 607,68 руб.** (Два миллиона триста семьдесят шесть тысяч шестьсот семь руб. 68 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 83: Маликов Максим Никитович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **2 373 159,99 руб.** (Два миллиона триста семьдесят три тысячи сто пятьдесят девять руб. 99 коп.), НДС не облагается.

**По итогам аукциона претензии не поданы.**

**Победитель аукциона**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_