



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

01.11.2019

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/19-1366

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 17.09.2019 (№ извещения **170919/6987935/10**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **01.11.2019 в 10 час. 00 мин.**

Аукцион является открытым по составу Участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, мкр Барыбино, ул Дубки, Российская Федерация.

Площадь, кв. м: 1 200.

Кадастровый номер: 50:28:0040122:353.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: земельный участок:

- полностью расположен в границах приаэродромной территории аэродрома Домодедово.

Использовать земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Категория земель: земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **114 923,04 руб.** (Сто четырнадцать тысяч девятьсот двадцать три руб. 04 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **3 447,69 руб.** (Три тысячи четыреста сорок семь руб. 69 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **114 923,04 руб.** (Сто четырнадцать тысяч девятьсот двадцать три руб. 04 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (20)
2	Волобуева Светлана Александровна	Зарегистрирован (69)
3	Варьян Сергей Арамович	Зарегистрирован (59)
4	Горбачев Виктор Валентинович	Зарегистрирован (98)
5	Фирсуткин Евгений Николаевич	Зарегистрирован (19)
6	Алиев Али Видади оглы	Зарегистрирован (52)
7	Палкина Наталья Юрьевна	Не явился на регистрацию
8	Абдуллаев Ахмедхан Магомедович	Зарегистрирован (49)
9	Маликов Максим Никитович	Зарегистрирован (83)

Победителем аукциона признан участник номер карточки **49: Абдуллаев Ахмедхан Магомедович** (ИНН <...>, место жительства: Калужская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **2 376 607,68 руб.** (Два миллиона триста семьдесят шесть тысяч шестьсот семь руб. 68 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона номер карточки **83: Маликов Максим Никитович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **2 373 159,99 руб.** (Два миллиона триста семьдесят три тысячи сто пятьдесят девять руб. 99 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):
