



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

25.08.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-659

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 21.04.2020 (№ извещения **210420/6987935/06**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **25.08.2020 в 11 час. 35 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Сосновая.

Площадь, кв. м: 789.

Кадастровый номер: 50:28:0010601:87.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **241 881,36 руб.** (Двести сорок одна тысяча восемьсот восемьдесят один руб. 36 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **7 256,44 руб.** (Семь тысяч двести пятьдесят шесть руб. 44 коп).

Размер задатка для участия в аукционе: **241 881,36 руб.** (Двести сорок одна тысяча восемьсот восемьдесят один руб. 36 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Егорова Наталия Вячеславовна	Зарегистрирован (67)
2	Утегенов Камиль Иркенович	Зарегистрирован (10)
3	Паньшин Василий Николаевич	Зарегистрирован (8)
4	Варьян Сергей Арамович	Зарегистрирован (29)
5	Тхакохов Аслан Владимирович	Зарегистрирован (81)
6	Палкина Наталья Юрьевна	Зарегистрирован (24)
7	Орлова Галина Алексеевна	Зарегистрирован (83)
8	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (35)
9	Николаева Ирина Георгиевна	Зарегистрирован (26)
10	Калашников Аркадий Юрьевич	Зарегистрирован (50)
11	Лукьянцева Елена Игоревна	Зарегистрирован (52)
12	Поливеев Алексей Анатольевич	Зарегистрирован (42)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 8: Паньшин Василий Николаевич** (место жительства: <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **6 235 700,80 руб.** (Шесть миллионов двести тридцать пять тысяч семьсот руб. 80 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 42: Поливеев Алексей Анатольевич** (место жительства: <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **6 228 444,36 руб.** (Шесть миллионов двести двадцать восемь тысяч четыреста сорок четыре руб. 36 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

_____ (Ф.И.О. представителя)

_____ Подпись

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Члены Аукционной комиссии: _____