



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности
городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, г. Домодедово, п. государственного племенного завода «Константиново»,
проезд Объездной (Аукционная комиссия)

Московская область

26.03.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ДО/21-105 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности
городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, г. Домодедово, п. государственного племенного завода
«Константиново», проезд Объездной

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 15.02.2021 (извещение № 150221/6987935/22).

Дата определения Участников: 26.03.2021 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 26.03.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Домодедово, п. государственного племенного завода «Константиново», проезд Объездной

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0050201:3015

Сведения о правообладателе Объекта 1: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50:28:0050201:3015-50/021/2018-1 от 28.04.2018

Площадь, кв.м: 342,8

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

Рыночная стоимость Объекта 1: 3 583 393,00 руб. (Три миллиона пятьсот восемьдесят три тысячи триста девяносто три руб. 00 коп.), с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, г.о. Домодедово, пос. ГПЗ «Константиново»

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:28:0000000:55185

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области, собственность № 50:28:0000000:55185-50/020/2019-1 от 18.04.2019

Площадь земельного участка, кв.м: 1 530,0

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: склады

Рыночная стоимость земельного участка: **5 075 010,00 руб.** (Пять миллионов семьдесят пять тысяч десять руб. 00 коп.), НДС не облагается

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: **8 658 403,00 руб.** (Восемь миллионов шестьсот пятьдесят восемь тысяч четыреста три руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **432 920,15 руб.** (Четыреста тридцать две тысячи девятьсот двадцать руб. 15 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: **1 731 680,60 руб.** (Один миллион семьсот тридцать одна тысяча шестьсот восемьдесят руб. 60 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа на открытом аукционе в электронной форме

Форма подачи предложений о цене: открытая

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «НИКОН»
2.	ИП Клягина Юлия Анатольевна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Общество с ограниченной ответственностью «НИКОН»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **8 658 403,00 руб.** (Восемь миллионов шестьсот пятьдесят восемь тысяч четыреста три руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____
