



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,
государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории
городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного
использования: для ведения личного подсобного хозяйства
(приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)**

Московская область

25.08.2021

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/21-944

**на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного на территории
городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного
использования: для ведения личного подсобного хозяйства
(приусадебный земельный участок)**

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 14.05.2021 (№ извещения **140521/6987935/03**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, городской округ Красногорск, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7, этаж 14, ГКУ «РЦТ», аукционный зал, **25.08.2021 в 10 час. 30 мин.**

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, мкр. Белые Столбы, ул. Свободы.

Площадь, кв. м: 600.

Кадастровый номер: 50:28:0100213:1574.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **152 165,40 руб.** (Сто пятьдесят две тысячи сто шестьдесят пять руб. 40 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **4 564,96 руб.** (Четыре тысячи пятьсот шестьдесят четыре руб. 96 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **152 165,40 руб.** (Сто пятьдесят две тысячи сто шестьдесят пять руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 2 заявки:

- Матвеев Сергей Игоревич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Мельбард Антон Сергеевич (место жительства: г. Москва, <...>).

п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (152 165,40 руб.)	Дата поступления задатка
1	Матвеев Сергей Игоревич	10.08.2021 17 час. 50 мин.	соответствует	поступил	11.08.2021
2	Мельбард Антон Сергеевич	20.08.2021 15 час. 20 мин.	соответствует	поступил	20.08.2021

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Матвеев Сергей Игоревич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Мельбард Антон Сергеевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2. Избрать аукционистом члена Аукционной комиссии **Э.М. Огольцову**.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:
