



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

18.01.2022

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/21-2563

**на участие в аукционе в электронной на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 01.11.2021 (№ извещения **011121/6987935/25**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 18.01.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, д Ртищево, Российская Федерация, городской округ Домодедово

**Площадь, кв. м:** 1 165

**Кадастровый номер:** 50:28:0100403:830

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** **115 929,15 руб.** (Сто пятнадцать тысяч девятьсот двадцать девять руб. 15 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **3 477,87 руб.** (Три тысячи четыреста семьдесят семь руб. 87 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** **115 929,15 руб.** (Сто пятнадцать тысяч девятьсот двадцать девять руб. 15 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **20 лет.**

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 9 заявок:

- Ковальчук Олег Игоревич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Галкин Арсений Валентинович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Стукалов Анатолий Сергеевич (место жительства: Московская область <...>);
- Долматов Александр Юрьевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Агальцов Андрей Николаевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Семкин Константин Евгеньевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Тяпкина Анна Александровна (место жительства: г. Москва, <...>);
- Джанишвили Александр Джемалович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Демидов Артем Евгеньевич (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (115 929,15 руб.)	Дата поступления задатка
1	Ковальчук Олег Игоревич	16.12.2021 17 час. 09 мин.	соответствует	поступил	16.12.2021
2	Галкин Арсений Валентинович	24.12.2021 13 час. 24 мин.	соответствует	поступил	24.12.2021
3	Стукалов Анатолий Сергеевич	10.01.2022 18 час. 54 мин.	соответствует	поступил	10.01.2022
4	Долматов Александр Юрьевич	11.01.2022 17 час. 26 мин.	соответствует	поступил	11.01.2022
5	Агальцов Андрей Николаевич	12.01.2022 11 час. 42 мин.	соответствует	поступил	12.01.2022
6	Семкин Константин Евгеньевич	12.01.2022 13 час. 54 мин.	соответствует	поступил	12.01.2022
7	Тяпкина Анна Александровна	13.01.2022 12 час. 41 мин.	соответствует	поступил	13.01.2022
8	Джанишвили Александр Джемалович	14.01.2022 12 час. 37 мин.	соответствует	поступил	14.01.2022
9	Демидов Артем Евгеньевич	14.01.2022 17 час. 07 мин.	соответствует	поступил	14.01.2022

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Ковальчук Олег Игоревич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Стукалов Анатолий Сергеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	Долматов Александр Юрьевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
5	Агальцов Андрей Николаевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	Семкин Константин Евгеньевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	Тяпкина Анна Александровна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	Джаниашвили Александр Джемалович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
9	Демидов Артем Евгеньевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_