



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

20.04.2021

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/21-186

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 20.02.2021 (№ извещения **200221/6987935/06**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **20.04.2021 в 12 час. 00 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142060 Московская область, г. Домодедово, д. Гальчино, ул. Пионерская, городской округ Домодедово.

Площадь, кв. м: 1 059

Кадастровый номер: 50:28:0090218:3105.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **120 255,80 руб.** (Сто двадцать тысяч двести пятьдесят пять руб. 80 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **3 607,67 руб.** (Три тысячи шестьсот семь руб. 67 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **120 255,80 руб.** (Сто двадцать тысяч двести пятьдесят пять руб. 80 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 6 заявок:

- Денисов Владимир Александрович (место жительства: Московская область, <...>);
- Купцов Денис Васильевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Дурненков Евгений Евгеньевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Ишмуратова Руфина Альбертовна (место жительства: Московская область, <...>);
- Прокопенко Михаил Юрьевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Матвеев Сергей Игоревич (место жительства: г. Москва, <...>).

п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (120 255,80 руб.)	Дата поступления задатка
1	Денисов Владимир Александрович	14.04.2021 09 час. 57 мин.	соответствует	поступил	14.04.2021
2	Купцов Денис Васильевич	15.04.2021 16 час. 16 мин.	соответствует	поступил	16.04.2021
3	Дурненков Евгений Евгеньевич	29.03.2021 15 час. 40 мин.	соответствует	поступил	29.03.2021
4	Ишмуратова Руфина Альбертовна	15.04.2021 13 час. 39 мин.	соответствует	поступил	15.04.2021
5	Прокопенко Михаил Юрьевич	09.04.2021 14 час. 29 мин.	соответствует	поступил	06.04.2021
6	Матвеев Сергей Игоревич	13.04.2021 09 час. 55 мин.	соответствует	поступил	13.04.2021

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Денисов Владимир Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Купцов Денис Васильевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Дурненков Евгений Евгеньевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	Ишмуратова Руфина Альбертовна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	Прокопенко Михаил Юрьевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
6	Матвеев Сергей Игоревич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2. Избрать аукционистом члена Аукционной комиссии **К.А. Виноградова**.**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):
