



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

25.08.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/20-1358

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 07.07.2020 (№ извещения **070720/6987935/05**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **25.08.2020 в 11 час. 20 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Большая Гороховка.

Площадь, кв. м: 503.

Кадастровый номер: 50:28:0010610:97.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **134 658,13 руб.** (Сто тридцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят восемь руб. 13 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **4 039,74 руб.** (Четыре тысячи тридцать девять руб. 74 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **134 658,13 руб.** (Сто тридцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят восемь руб. 13 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 5 заявок:

- Клещев Денис Сергеевич (место жительства: <...>);
- Галкин Арсений Валентинович (место жительства: <...>);
- Муротов Джамшиддин Жамолидинович (место жительства: <...>);
- Сопова Карина Юрьевна (место жительства: <...>);
- Поливеев Алексей Анатольевич (место жительства: <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (134 658,13 руб.)	Дата поступления задатка
1	Клещев Денис Сергеевич	12.08.2020 13 час. 52 мин.	соответствует	поступил	11.08.2020
2	Галкин Арсений Валентинович	20.08.2020 12 час. 02 мин.	соответствует	поступил	20.08.2020
3	Муротов Джамшиддин Жамолидинович	20.08.2020 12 час. 40 мин.	соответствует	поступил	20.08.2020
4	Сопова Карина Юрьевна	20.08.2020 14 час. 14 мин.	соответствует	поступил	20.08.2020
5	Поливеев Алексей Анатольевич	20.08.2020 16 час. 19 мин.	соответствует	поступил	20.08.2020

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Клещев Денис Сергеевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Муротов Джамшиддин Жамолидинович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	Сопова Карина Юрьевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	Поливеев Алексей Анатольевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2. Избрать аукционистом заместителя председателя Аукционной комиссии **Н.С. Куликову**.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____