



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский р-н

19.08.2019

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/19-242

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 28.03.2019 (№ извещения 280319/6987935/01).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **19.08.2019 в 10 час. 00 мин.**

**Аукцион является открытым по составу Участников.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская обл., г.о. Домодедово, д. Дебречено.

**Площадь, кв. м:** 885.

**Кадастровый номер:** 50:28:0090220:152.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Сведения об ограничениях прав на земельный участок:**

- земельный участок полностью расположен в границах приаэродромной территории аэродрома Домодедово; Использование земельного участка в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** 42 267,15 руб. (Сорок две тысячи двести шестьдесят семь руб. 15 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 1 268,01 руб. (Одна тысяча двести шестьдесят восемь руб. 01 коп).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 8 453,43 руб. (Восемь тысяч четыреста пятьдесят три руб. 43 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 9 лет.

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Щенявский Александр Арсеньевич</b>	Зарегистрирован (28)
2	<b>Хлебова Ольга Александровна</b>	Зарегистрирован (42)
3	<b>Денисов Владимир Александрович</b>	Зарегистрирован (79)
4	<b>Горбачев Виктор Валентинович</b>	Зарегистрирован (98)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 79: Денисов Владимир Александрович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **501 286,77 руб.** (Пятьсот одна тысяча двести восемьдесят шесть руб. 77 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 79: Денисов Владимир Александрович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **500 018,76 руб.** (Пятьсот тысяч восемнадцать руб. 76 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Победитель аукциона**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

**Председатель**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Заместитель председателя**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_