



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)

Московская область

01.04.2021

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/21-76

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.02.2021 № извещения 120221/6987935/02).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 01.04.2021 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион является открытым по составу участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская обл., гор. округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Белые Столбы, ул. Светлая.

**Площадь, кв. м:** 517

**Кадастровый номер:** 50:28:0030237:3265

**Категория земель:** земли населённых пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 130 200,24 руб. (Сто тридцать тысяч двести руб. 24 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 3 906,00 руб. (Три тысячи девятьсот шесть руб. 00 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 130 200,24 руб. (Сто тридцать тысяч двести руб. 24 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Попова Полина Сергеевна</b>
2.	<b>Рукосуев Александр Васильевич</b>
3.	<b>Суханов Даниил Филиппович</b>
4.	<b>Алексеева Анастасия Николаевна</b>
5.	<b>Палкина Наталья Юрьевна</b>
6.	<b>Наумова Елена Викторовна</b>
7.	<b>Воронов Константин Юрьевич</b>
8.	<b>Победин Юрий Викторович</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Попова Полина Сергеевна** (место жительства: Республика Карелия, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **4 118 226,24 руб.** (Четыре миллиона сто восемнадцать тысяч двести двадцать шесть руб. 24 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Попова Полина Сергеевна** (место жительства: Республика Карелия, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **4 114 320,24 руб.** (Четыре миллиона сто четырнадцать тысяч триста двадцать руб. 24 коп.) НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_