



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

13.05.2021

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/21-385

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 16.03.2021 № извещения 160321/6987935/04).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 13.05.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д Буняково.

Площадь, кв. м: 752.

Кадастровый номер: 50:28:0080208:1742

Категория земель: земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 157 571,82 руб. (Сто пятьдесят семь тысяч пятьсот семьдесят один руб. 82 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 4 727,15 руб. (Четыре тысячи семьсот двадцать семь руб. 15 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 157 571,82 руб. (Сто пятьдесят семь тысяч пятьсот семьдесят один руб. 82 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца.

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Ишмуратова Руфина Альбертовна
2.	Галкин Арсений Валентинович
3.	Сивуха Дмитрий Валерьевич
4.	Палкина Наталья Юрьевна
5.	Шмелева Валентина Ивановна
6.	Топал Иван Николаевич
7.	Киреев Илья Саидович
8.	Резвушкин Николай Алексеевич
9.	Семкин Константин Евгеньевич
10.	Глянцев Александр Алексеевич
11.	Доброславин Александр Алексеевич
12.	Сегаль Елена Викторовна
13.	Наумова Елена Викторовна
14.	ИП Варьян Сергей Арамович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **2 634 598,42 руб.** (Два миллиона шестьсот тридцать четыре тысячи пятьсот девяносто восемь руб. 42 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Палкина Наталья Юрьевна** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **2 629 871,27 руб.** (Два миллиона шестьсот двадцать девять тысяч восемьсот семьдесят один руб. 27 коп.) НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
