



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

17.09.2021

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/21-1498

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 21.07.2021 № извещения [210721/6987935/08](#).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 17.09.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская обл., гор. округ Домодедово, д. Буняково

Площадь, кв. м: 1 200

Кадастровый номер: 50:28:0080208:1749.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 250 964,40 руб. (Двести пятьдесят тысяч девятьсот шестьдесят четыре руб. 40 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 7 528,93 руб. (Семь тысяч пятьсот двадцать восемь руб. 93 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 250 964,40 руб. (Двести пятьдесят тысяч девятьсот шестьдесят четыре руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 11 заявок:

- Шишкина Татьяна Николаевна (место жительства: Московская область, <...>);
- Наумова Елена Викторовна (место жительства: г. Москва, <...>);
- Галкин Арсений Валентинович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Мельбард Антон Сергеевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Ишмуратова Руфина Альбертовна (место жительства: Московская область, <...>);
- Чубаров Александр Павлович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Пашковец Николай Александрович (место жительства: Московская область, <...>);
- Палкина Наталья Юрьевна (место жительства: Московская область, <...>);
- Забавнов Николай Николаевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Тяпкина Анна Александровна (место жительства: г. Москва, <...>);
- Пчельников Михаил Владимирович (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (250 964,40 руб.)	Дата поступления задатка
1	Шишкина Татьяна Николаевна	30.08.2021 18 час. 43 мин.	соответствует	поступил	30.08.2021
2	Наумова Елена Викторовна	31.08.2021 12 час. 23 мин.	соответствует	поступил	31.08.2021
3	Галкин Арсений Валентинович	31.08.2021 17 час. 14 мин.	соответствует	поступил	31.08.2021
4	Мельбард Антон Сергеевич	03.09.2021 16 час. 45 мин.	соответствует	поступил	03.09.2021
5	Ишмуратова Руфина Альбертовна	12.09.2021 19 час. 20 мин.	соответствует	поступил	12.09.2021
6	Чубаров Александр Павлович	13.09.2021 07 час. 35 мин.	соответствует	поступил	13.09.2021
7	Пашковец Николай Александрович	13.09.2021 09 час. 25 мин.	соответствует	поступил	13.09.2021
8	Палкина Наталья Юрьевна	13.09.2021 13 час. 56 мин.	соответствует	поступил	13.09.2021
9	Забавнов Николай Николаевич	13.09.2021 20 час. 04 мин.	соответствует	поступил	13.09.2021
10	Тяпкина Анна Александровна	14.09.2021 11 час. 05 мин.	соответствует	поступил	14.09.2021
11	Пчельников Михаил Владимирович	13.09.2021 15 час. 47 мин.	соответствует	поступил	13.09.2021

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Шишкина Татьяна Николаевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона	Не имеется

		в электронной форме	
2	Наумова Елена Викторовна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	Мельбард Антон Сергеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	Ишмуратова Руфина Альбертовна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	Чубаров Александр Павлович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	Пашковец Николай Александрович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	Палкина Наталья Юрьевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
9	Забавнов Николай Николаевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
10	Тяпкина Анна Александровна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
11	Пчельников Михаил Владимирович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
