



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

11.11.2021

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/21-1589

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 29.07.2021 № извещения [290721/6987935/04](#).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 11.11.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы, улица Севастопольская

Площадь, кв. м: 788

Кадастровый номер: 50:28:0030263:331

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 199 603,55 руб. (Сто девяносто девять тысяч шестьсот три руб. 55 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 5 988,10 руб. (Пять тысяч девятьсот восемьдесят восемь руб. 10 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 199 603,55 руб. (Сто девяносто девять тысяч шестьсот три руб. 55 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Воронов Константин Юрьевич
2.	Жуйков Николай Николаевич
3.	Пашковец Николай Александрович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Жуйков Николай Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **768 473,05 руб.** (Семьсот шестьдесят восемь тысяч четыреста семьдесят три руб. 05 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Пашковец Николай Александрович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **762 484,95 руб.** (Семьсот шестьдесят две тысячи четыреста восемьдесят четыре руб. 95 коп.) НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
