



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

28.07.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/19-1345

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 13.09.2019 (№ извещения **120919/6987935/08**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», **28.07.2020 в 11 час. 10 мин.**

Аукцион является открытым по составу Участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская обл., г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Троицкая.

Площадь, кв. м: 986.

Кадастровый номер: 50:28:0010611:286.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **44 838,25 руб.** (Сорок четыре тысячи восемьсот тридцать восемь руб. 25 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **1 345,14 руб.** (Одна тысяча триста сорок пять руб. 14 коп).

Размер задатка для участия в аукционе: **8 967,65 руб.** (Восемь тысяч девятьсот шестьдесят семь руб. 65 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (85)
2	Клещев Денис Сергеевич	Зарегистрирован (41)
3	Варьян Сергей Арамович	Зарегистрирован (39)
4	Шаульский Вадим Юрьевич	Зарегистрирован (38)
5	Палкина Наталья Юрьевна	Зарегистрирован (20)
6	Ларина Вера Юрьевна	Зарегистрирован (71)
7	Пахилина Инна Сергеевна	Не явился на регистрацию
8	Диденко Максим Александрович	Зарегистрирован (32)
9	Карпов Кирилл Игоревич	Не явился на регистрацию
10	Чекаев Ринат Анвэрович	Не явился на регистрацию
11	Дёмина Елена Александровна	Не явился на регистрацию
12	Ишмуратова Руфина Альбертовна	Не явился на регистрацию
13	Липов Роман Владимирович	Зарегистрирован (58)
14	Абдуллаев Ахмедхан Магомедович	Не явился на регистрацию
15	Мартынова Анна Вячеславовна	Зарегистрирован (18)
16	Кормишова Елена Александровна	Зарегистрирован (52)
17	Наумова Елена Викторовна	Зарегистрирован (87)
18	Гуральник Вера Владимировна	Зарегистрирован (13)
19	Новиков Михаил Юрьевич	Не явился на регистрацию
20	Искандаров Рафаэль Дамирович	Не явился на регистрацию
21	Погодин Артем Анатольевич	Зарегистрирован (97)
22	Животенко Сергей Владимирович	Не явился на регистрацию
23	Имполитов Роман Викторович	Не явился на регистрацию
24	Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛЁТ»	Зарегистрирован (2)
25	Осадчев Иван Владимирович	Зарегистрирован (89)
26	Солдатов Василий Сергеевич	Зарегистрирован (34)
27	Штрейман Светлана Евгеньевна	Зарегистрирован (1)
28	Соколов Павел Александрович	Зарегистрирован (6)

29	Яворская Светлана Леонидовна	Зарегистрирован (17)
30	Шумилов Михаил Артурович	Зарегистрирован (30)
31	Яворский Георгий Александрович	Зарегистрирован (27)
32	Соляков Сергей Юрьевич	Зарегистрирован (28)
33	Мальшева Валерия Сергеевна	Зарегистрирован (9)
34	Исаева Нурана Элхановна	Зарегистрирован (55)
35	Толстоусова Наталья Николаевна	Зарегистрирован (43)
36	Винтульский Александр Валерьевич	Зарегистрирован (14)
37	Паньшин Василий Николаевич	Зарегистрирован (23)
38	Стрижакова Светлана Владимировна	Зарегистрирован (19)
39	Якимов Александр Сергеевич	Зарегистрирован (37)
40	Гайсин Денис Ирикович	Зарегистрирован (10)
41	Тхакохов Аслан Владимирович	Зарегистрирован (57)
42	ИП Середа Инна Олеговна	Зарегистрирован (66)
43	Горбунова Алина Константиновна	Зарегистрирован (51)
44	Андреев Константин Михайлович	Зарегистрирован (82)
45	Смирнов Сергей Иванович	Зарегистрирован (7)
46	Тыщик Владимир Иванович	Зарегистрирован (64)
47	Горбачев Виктор Валентинович	Не явился на регистрацию
48	Устинов Вячеслав Иванович	Зарегистрирован (88)
49	Гимп Аурика	Зарегистрирован (8)
50	Жучков Вадим Анатольевич	Зарегистрирован (86)
51	Юртаева Елена Геннадьевна	Зарегистрирован (29)
52	Карлова Анастасия Васильевна	Зарегистрирован (44)
53	Хорина Анна Владимировна	Зарегистрирован (35)
54	Тарасов Евгений Вячеславович	Зарегистрирован (94)
55	Поливеев Алексей Анатольевич	Зарегистрирован (26)
56	Сафаева Ирина Викторовна	Зарегистрирован (4)
57	Келасев Сергей Владимирович	Зарегистрирован (61)
58	Городнов Александр Владимирович	Не явился на регистрацию

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 18: Мартынова Анна Вячеславовна** (место жительства: <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **10 405 106,53 руб.** (Десять миллионов четыреста пять тысяч сто шесть руб. 53 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 26: Поливеев Алексей Анатольевич** (место жительства: <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **10 403 761,39 руб.** (Десять миллионов четыреста три тысячи семьсот шестьдесят один руб. 39 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
