



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

04.10.2021

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/21-1656

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 05.08.2021 № извещения **050821/6987935/02**.

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 04.10.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская обл., г. Домодедово, мкр. Барыбино, Сиреневый бульвар

Площадь, кв. м: 1 050

Кадастровый номер: 50:28:0040111:540

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 248 333,40 руб. (Двести сорок восемь тысяч триста тридцать три руб. 40 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 7 450,00 руб. (Семь тысяч четыреста пятьдесят руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 248 333,40 руб. (Двести сорок восемь тысяч триста тридцать три руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 9 заявок:

- **Фахрутдинова Яна Эдуардовна** (место жительства: Челябинская область, <...>);
- **Забавнов Николай Николаевич** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Галкин Арсений Валентинович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Наумова Елена Викторовна** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Горбачев Дмитрий Сергеевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Мязитов Ринат Мнирович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Чернышева Наталья Михайловна** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Мельбард Антон Сергеевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Шишкина Татьяна Николаевна** (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (248 333,40 руб.)	Дата поступления задатка
1	Фахрутдинова Яна Эдуардовна	13.09.2021 00 час. 29 мин.	соответствует	поступил	13.09.2021
2	Забавнов Николай Николаевич	19.09.2021 10 час. 58 мин.	соответствует	поступил	19.09.2021
3	Галкин Арсений Валентинович	23.09.2021 16 час. 37 мин.	соответствует	поступил	23.09.2021
4	Наумова Елена Викторовна	29.09.2021 17 час. 43 мин.	соответствует	поступил	29.09.2021
5	Горбачев Дмитрий Сергеевич	30.09.2021 12 час. 54 мин.	соответствует	поступил	30.09.2021
6	Мязитов Ринат Мнирович	30.09.2021 13 час. 05 мин.	соответствует	поступил	30.09.2021
7	Чернышева Наталья Михайловна	30.09.2021 13 час. 59 мин.	соответствует	поступил	30.09.2021
8	Мельбард Антон Сергеевич	30.09.2021 16 час. 57 мин.	соответствует	поступил	30.09.2021
9	Шишкина Татьяна Николаевна	30.09.2021 17 час. 42 мин.	соответствует	поступил	30.09.2021

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**1.**

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Фахрутдинова Яна Эдуардовна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Забавнов Николай Николаевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	Наумова Елена Викторовна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	Горбачев Дмитрий Сергеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	Мязитов Ринат Мнирович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	Чернышева Наталья Михайловна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	Мельбард Антон Сергеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
9	Шишкина Татьяна Николаевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):
