



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,
государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории
городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного
использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)**

Московская область
Красногорский район

06.08.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/20-54

**на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного на территории
городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного
использования: для индивидуального жилищного строительства**

Арендодатель: [Администрация городского округа Домодедово Московской области.](#)

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению
аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»
(сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном
сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 12.02.2020 (№ извещения 120220/6987935/03).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр
МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное
учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **06.08.2020
в 11 час. 00 мин.**

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово
Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): [Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово,
д. Тургенево.](#)

Площадь, кв. м: 800.

Кадастровый номер: 50:28:0050502:560.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с
п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования
земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **94 639,44 руб.** (Девяносто четыре тысячи шестьсот тридцать девять
руб. 44 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере
ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **2 839,18 руб.** (Две тысячи восемьсот тридцать девять руб. 18 коп).

Размер задатка для участия в аукционе: **94 639,44 руб.** (Девяносто четыре тысячи шестьсот тридцать
девять руб. 44 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 2 заявок:

- Лоскутников Александр Владимирович (место жительства: <...>);
- Абдулов Рифкать Фатихович (место жительства: <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (94 639,44 руб.)	Дата поступления задатка
1	Лоскутников Александр Владимирович	18.03.2020 15 час. 29 мин.	соответствует	поступил	17.03.2020
2	Абдулов Рифкать Фатихович	03.08.2020 17 час. 52 мин.	соответствует	поступил	05.06.2020

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Лоскутников Александр Владимирович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Абдулов Рифкать Фатихович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2. Избрать аукционистом заместителя председателя Аукционной Н.С. Куликову.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:
