



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

17.08.2021

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/21-1191

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 15.06.2021 № извещения 150621/6987935/02).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 16.08.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142000, Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. 1812 года, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 999

Кадастровый номер: 50:28:0010619:1054

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 296 588,11 руб. (Двести девяносто шесть тысяч пятьсот восемьдесят восемь руб. 11 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 8 897,64 руб. (Восемь тысяч восемьсот девяносто семь руб. 64 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 296 588,11 руб. (Двести девяносто шесть тысяч пятьсот восемьдесят восемь руб. 11 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Сухова Татьяна Юрьевна
2.	Фахрутдинова Яна Эдуардовна
3.	Рогозин Роман Васильевич
4.	Рыжков Сергей Викторович
5.	Роганов Александр Сергеевич
6.	Александрин Николай Юрьевич
7.	Воронов Константин Юрьевич
8.	Ромашкин Артем Викторович
9.	Стрижакова Светлана Владимировна
10.	Игнатова Анастасия Андреевна
11.	Ковальчук Олег Игоревич
12.	Наумова Елена Викторовна
13.	Топал Иван Николаевич
14.	Мельбард Антон Сергеевич
15.	Лосев Владимир Викторович
16.	Галкин Арсений Валентинович
17.	Васильев Данил Александрович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Игнатова Анастасия Андреевна** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **22 772 026,75 руб.** (Двадцать два миллиона семьсот семьдесят две тысячи двадцать шесть руб. 75 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Фахрутдинова Яна Эдуардовна** (место жительства: Челябинская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **22 763 129,11 руб.** (Двадцать два миллиона семьсот шестьдесят три тысячи сто двадцать девять руб. 11 коп.) НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
