



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)

Московская область

06.09.2021

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/21-1363

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 07.07.2021 № извещения **070721/6987935/01**.

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 03.09.2021 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** 142000, Московская область, г Домодедово, мкр Западный, ул. Егерская, Российская Федерация, городской округ Домодедово.

**Площадь, кв. м:** 996.

**Кадастровый номер:** 50:28:0010619:1051.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность на который не разграничена.

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 295 698,45 руб. (Двести девяносто пять тысяч шестьсот девяносто восемь руб. 45 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 8 870,95 руб. (Восемь тысяч восемьсот семьдесят руб. 95 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 295 698,45 руб. (Двести девяносто пять тысяч шестьсот девяносто восемь руб. 45 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет.

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Рыжков Сергей Викторович</b>
2.	<b>Мехдиев Аслан Исламович</b>
3.	<b>Ишмуратова Руфина Альбертовна</b>
4.	<b>Топал Иван Николаевич</b>
5.	<b>Фахрутдинова Яна Эдуардовна</b>
6.	<b>Тхакохов Аслан Владимирович</b>
7.	<b>Шишкина Татьяна Николаевна</b>
8.	<b>Рубин Александр Геннадьевич</b>
9.	<b>Наумова Елена Викторовна</b>
10.	<b>Клещев Денис Сергеевич</b>
11.	<b>Лосев Владимир Викторович</b>
12.	<b>Яворский Георгий Александрович</b>
13.	<b>Чернышева Наталья Михайловна</b>
14.	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **26 039 195,35 руб.** (Двадцать шесть миллионов тридцать девять тысяч сто девяносто пять руб. 35 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Фахрутдинова Яна Эдуардовна** (место жительства: Челябинская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **26 030 324,40 руб.** (Двадцать шесть миллионов тридцать тысяч триста двадцать четыре руб. 40 коп.) НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_