



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: ведение садоводства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

02.08.2019

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/19-809

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: ведение садоводства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 19.06.2019 (№ извещения **190619/6987935/05**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **02.08.2019 в 12 час. 05 мин.**

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Аукцион является открытым по составу Участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г. Домодедово, д. Угрюмово, владение СНТ «Угрюмово».

Площадь, кв. м: 760.

Кадастровый номер: 50:28:0120117:115.

Сведения о правах на земельный участок: муниципальная собственность городского округа Домодедово № 50-50/028-50/028/008/2016-9313/2 от 08.06.2016.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: земельный участок:

- частично расположен в водоохранной зоне (р. Люторка).

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: ведение садоводства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: 9 734,46 руб. (Девять тысяч семьсот тридцать четыре руб. 46 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 292,03 руб. (Двести девяносто два руб. 03 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 946,89 руб. (Одна тысяча девятьсот сорок шесть руб. 89 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 лет.

На участие в аукционе подано 2 заявки:

- **Пашковец Николай Александрович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- **Михалев Илья Викторович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (1 946,89 руб.)	Дата поступления задатка
1	Пашковец Николай Александрович	29.07.2019 13 час. 18 мин	соответствует	поступил	29.07.2019
2	Михалев Илья Викторович	23.07.2019 14 час. 03 мин	не соответствует	поступил	23.07.2019

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

2.1.

Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Михалев Илья Викторович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона № АЗ-ДО/19-809: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

«ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 3 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Заместитель председателя

Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса): _____

2.2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Пашковец Николай Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2.3. Признать аукцион несостоявшимся.

2.4. Единственному участнику аукциона: **Пашковцу Николаю Александровичу** заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: **9 734,46 руб.** (Девять тысяч семьсот тридцать четыре руб. 46 коп.), НДС не облагается. **Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Заместитель председателя

Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса): _____