



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

14.10.2020

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1442
на право заключения договора аренды земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного на территории
городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного
использования: для индивидуального жилищного строительства**

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 17.07.2020 (№ извещения **170720/6987935/04**)

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **14.10.2020 в 11 час. 00 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. Свободы.

Площадь, кв. м: 999.

Кадастровый номер: 50:28:0060201:3487.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **286 799,91 руб.** (Двести восемьдесят шесть тысяч семьсот девяносто девять руб. 91 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **8 603,99 руб.** (Восемь тысяч шестьсот три руб. 99 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **286 799,91 руб.** (Двести восемьдесят шесть тысяч семьсот девяносто девять руб. 91 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (55)
2	Поддубный Игорь Юрьевич	Зарегистрирован (18)
3	Липов Роман Владимирович	Зарегистрирован (17)
4	Скрипник Алексей Александрович	Зарегистрирован (26)
5	Егорова Наталия Вячеславовна	Зарегистрирован (10)
6	Кельм Ахсар Владимирович	Зарегистрирован (85)
7	Литвин Юрий Федорович	Зарегистрирован (73)
8	Вьюгина Елена Александровна	Зарегистрирован (86)
9	Гайсин Денис Ирикович	Зарегистрирован (42)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 17: Липов Роман Владимирович** (место жительства: Московская область <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **2 308 737,56 руб.** (Два миллиона триста восемь тысяч семьсот тридцать семь руб. 56 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 10: Егорова Наталия Вячеславовна** (место жительства: Московская область <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **2 300 133,57 руб.** (Два миллиона триста тысяч сто тридцать три руб. 57 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Председатель Аукционной
комиссии:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):