



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: ведение садоводства (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

02.08.2019

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/19-808

**на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: ведение садоводства**

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 19.06.2019 (№ извещения **190619/6987935/04**).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **02.08.2019 в 12 час. 00 мин.**

#### 1. Информация по итогам заявочной кампании:

Аукцион является открытым по составу Участников.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г.Домодедово, д.Угрюмово, владение СНТ «Угрюмово».

**Площадь, кв. м:** 760.

**Кадастровый номер:** 50:28:0120117:114.

**Сведения о правах на земельный участок:** муниципальная собственность Городского округа Домодедово № 50-50/028-50/028/008/2016-9316/2 от 07.06.2016.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** ведение садоводства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** **9 736,51 руб.** (Девять тысяч семьсот тридцать шесть руб. 51 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **292,09 руб.** (Двести девяносто два руб. 09 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **1 947,30 руб.** (Одна тысяча девятьсот сорок семь руб. 30 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **9 лет.**

На участие в аукционе подано 2 заявки:

- **Пашковец Николай Александрович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- **Михалев Илья Викторович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (1 947,30 руб.)	Дата поступления задатка
1	<b>Пашковец Николай Александрович</b>	<b>29.07.2019 13 час. 10 мин</b>	соответствует	поступил	<b>29.07.2019</b>
2	<b>Михалев Илья Викторович</b>	<b>23.07.2019 14 час. 00 мин</b>	не соответствует	поступил	<b>23.07.2019</b>

## 2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

### 2.1.

Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Михалев Илья Викторович</b>	<b>Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона</b>	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона № АЗ-ДО/19-808: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

«ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 3 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Заместитель председателя

Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса): \_\_\_\_\_

### 2.2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	<b>Пашковец Николай Александрович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>

2.3. Признать аукцион несостоявшимся.

2.4. Единственному участнику аукциона: **Пашковцу Николаю Александровичу** заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: **9 736,51 руб.** (Девять тысяч семьсот тридцать шесть руб. 51 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

Председатель

Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Заместитель председателя

Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса): \_\_\_\_\_