



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

06.10.2020

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/20-362

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 20.03.2020 (№ извещения **200320/6987935/04**)

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **06.10.2020 в 11 час. 10 мин.**

Аукцион является открытым по составу участников.

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, гор.округ Домодедово, д. Крюково  
**Площадь, кв. м:** 2 947 .

**Кадастровый номер:** 50:28:0050307:221.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

**Начальная цена предмета аукциона:** **512 304,71 руб.** (Пятьсот двенадцать тысяч триста четыре руб. 71 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **15 369,14 руб.** (Пятнадцать тысяч триста шестьдесят девять руб. 14 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **512 304,71 руб.** (Пятьсот двенадцать тысяч триста четыре руб. 71 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **20 лет.**

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 2 заявки:

- **Николаева Ирина Георгиевна** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Стрижакова Светлана Владимировна** (место жительства: Московская область, <...>).

п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (512 304,71 руб.)	Дата поступления задатка
1	<b>Николаева Ирина Георгиевна</b>	<b>01.10.2020 13 час. 56 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>01.10.2020</b>
2	<b>Стрижакова Светлана Владимировна</b>	<b>01.10.2020 12 час. 25 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>29.09.2020</b>

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:****1.**

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	<b>Николаева Ирина Георгиевна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>
2	<b>Стрижакова Светлана Владимировна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>

**2. Избрать аукционистом секретаря Аукционной комиссии Т.Г. Васькину.****ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):** \_\_\_\_\_