



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

28.01.2022

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/21-2771**  
**в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 24.11.2021 (№ извещения [241121/6987935/04](#)).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 28.01.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион открытый по составу участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** 142060, Московская область, г Домодедово, д Уварово, Российская Федерация, городской округ Домодедово

**Площадь, кв. м:** 1 000

**Кадастровый номер:** 50:28:0110223:1889

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 100 744,00 руб. (Сто тысяч семьсот сорок четыре руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 3 022,32 руб. (Три тысячи двадцать два руб. 32 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 100 744,00 руб. (Сто тысяч семьсот сорок четыре руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

| № п/п | Участники аукциона                 |
|-------|------------------------------------|
| 1.    | <b>Ковальчук Олег Игоревич</b>     |
| 2.    | <b>Коньшина Елена Николаевна</b>   |
| 3.    | <b>Долматов Александр Юрьевич</b>  |
| 4.    | <b>Галкин Арсений Валентинович</b> |
| 5.    | <b>Топал Иван Николаевич</b>       |
| 6.    | <b>Сабанов Георгий Муратович</b>   |
| 7.    | <b>Сафронов Андрей Дмитриевич</b>  |
| 8.    | <b>Цапулина Алла Сергеевна</b>     |
| 9.    | <b>Шишкина Татьяна Николаевна</b>  |
| 10.   | <b>Нуриев Шахин Мирзаман оглы</b>  |
| 11.   | <b>Демидов Артем Евгеньевич</b>    |

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **4 534 487,44 руб.** (Четыре миллиона пятьсот тридцать четыре тысячи четыреста восемьдесят семь руб. 44 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Нуриев Шахин Мирзаман оглы** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **4 531 465,12 руб.** (Четыре миллиона пятьсот тридцать одна тысяча четыреста шестьдесят пять руб. 12 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_