



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

21.01.2021

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/20-2729

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 25.11.2020 (№ извещения 251120/6987935/10).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **21.01.2021 в 11 час. 35 мин.**

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, с. Юсупово.

Площадь, кв. м: 900.

Кадастровый номер: 50:28:0110129:451.

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: 108 076,50 руб. (Сто восемь тысяч семьдесят шесть руб. 50 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 3 242,29 руб. (Три тысячи двести сорок два руб. 29 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 108 076,50 руб. (Сто восемь тысяч семьдесят шесть руб. 50 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подана 1 заявка:

– **Спирина Варвара Александровна** (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (108 076,50 руб.)	Дата поступления задатка
1	Спирина Варвара Александровна	24.12.2020 17 час. 17 мин.	соответствует	поступил	16.12.2020

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Спирина Варвара Александровна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2. Признать аукцион несостоявшимся.

3. Единственному участнику аукциона: **Спириной Варваре Александровне** заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета **108 076,50 руб.** (Сто восемь тысяч семьдесят шесть руб. 50 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:
