



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)

Московская область

25.11.2021

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/21-2196

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования:  
для индивидуального жилищного строительства

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 29.09.2021 (№ извещения 290921/6987935/07).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 25.11.2021 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу Участников - только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская обл., гор. округ Домодедово, д. Буняково

**Площадь, кв. м:** 993

**Кадастровый номер:** 50:28:0080208:1754

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 207 855,75 руб. (Двести семь тысяч восемьсот пятьдесят пять руб. 75 коп.), НДС не облагается.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 6 235,67 руб. (Шесть тысяч двести тридцать пять руб. 67 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 207 855,75 руб. (Двести семь тысяч восемьсот пятьдесят пять руб. 75 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет.

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Наумова Елена Викторовна</b>
2.	<b>Михеева Райса Шафиковна</b>
3.	<b>Блинова Мария Николаевна</b>
4.	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>
5.	<b>Топал Иван Николаевич</b>
6.	<b>Долматов Александр Юрьевич</b>
7.	<b>Жогин Антон Геннадьевич</b>
8.	<b>Сафронов Андрей Дмитриевич</b>
9.	<b>Васильева Вера Михайловна</b>
10.	<b>Воронов Константин Юрьевич</b>
11.	<b>Шишкина Татьяна Николаевна</b>
12.	<b>Голота Юрий Валерьевич</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Воронов Константин Юрьевич** (место жительства: Алтайский край, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **8 027 385,93 руб.** (Восемь миллионов двадцать семь тысяч триста восемьдесят пять руб. 93 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **8 021 150,26 руб.** (Восемь миллионов двадцать одна тысяча сто пятьдесят руб. 26 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_