



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

25.08.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-304

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 17.03.2020 (№ извещения **170320/6987935/04**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **25.08.2020 в 11 час. 15 мин.**

Аукцион открыт по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Строителей.

Площадь, кв. м: 680.

Кадастровый номер: 50:28:0010602:116.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **139 932,57 руб.** (Сто тридцать девять тысяч девятьсот тридцать два руб. 57 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **4 197,97 руб.** (Четыре тысячи сто девяносто семь руб. 97 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **139 932,57 руб.** (Сто тридцать девять тысяч девятьсот тридцать два руб. 57 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Кормишова Елена Александровна	Зарегистрирован (82)
2	Беликова Полина Дмитриевна	Зарегистрирован (80)
3	Зеленин Вячеслав Борисович	Зарегистрирован (25)
4	Новиков Александр Александрович	Зарегистрирован (22)
5	Паньшин Василий Николаевич	Зарегистрирован (8)
6	ИП Варьян Сергей Арамович	Зарегистрирован (29)
7	Винтульский Александр Валерьевич	Зарегистрирован (7)
8	Тхакохов Аслан Владимирович	Зарегистрирован (81)
9	Палкина Наталья Юрьевна	Зарегистрирован (18)
10	Муротов Джамшиддин Жамолидинович	Зарегистрирован (56)
11	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (35)
12	Николаева Ирина Георгиевна	Зарегистрирован (26)
13	Калашников Аркадий Юрьевич	Зарегистрирован (50)
14	Штепа Дарья Романовна	Зарегистрирован (51)
15	Поливеев Алексей Анатольевич	Зарегистрирован (42)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 18: Палкина Наталья Юрьевна** (место жительства: <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **6 894 466,30 руб.** (Шесть миллионов восемьсот девяносто четыре тысячи четыреста шестьдесят шесть руб. 30 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 82: Кормишова Елена Александровна** (место жительства: <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **6 890 268,33 руб.** (Шесть миллионов восемьсот девяносто тысяч двести шестьдесят восемь руб. 33 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____