



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

25.08.2020

### **ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-304**

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 17.03.2020 (№ извещения **170320/6987935/04**).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **25.08.2020 в 11 час. 15 мин.**

**Аукцион открыт по составу участников.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Строителей.

**Площадь, кв. м:** 680.

**Кадастровый номер:** 50:28:0010602:116.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населённых пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

**Начальная цена предмета аукциона:** **139 932,57 руб.** (Сто тридцать девять тысяч девятьсот тридцать два руб. 57 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **4 197,97 руб.** (Четыре тысячи сто девяносто семь руб. 97 коп).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **139 932,57 руб.** (Сто тридцать девять тысяч девятьсот тридцать два руб. 57 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **9 лет.**

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Кормишова Елена Александровна</b>	Зарегистрирован (82)
2	<b>Беликова Полина Дмитриевна</b>	Зарегистрирован (80)
3	<b>Зеленин Вячеслав Борисович</b>	Зарегистрирован (25)
4	<b>Новиков Александр Александрович</b>	Зарегистрирован (22)
5	<b>Паньшин Василий Николаевич</b>	Зарегистрирован (8)
6	<b>ИП Варьян Сергей Арамович</b>	Зарегистрирован (29)
7	<b>Винтульский Александр Валерьевич</b>	Зарегистрирован (7)
8	<b>Тхакохов Аслан Владимирович</b>	Зарегистрирован (81)
9	<b>Палкина Наталья Юрьевна</b>	Зарегистрирован (18)
10	<b>Муротов Джамшиддин Жамолидинович</b>	Зарегистрирован (56)
11	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>	Зарегистрирован (35)
12	<b>Николаева Ирина Георгиевна</b>	Зарегистрирован (26)
13	<b>Калашников Аркадий Юрьевич</b>	Зарегистрирован (50)
14	<b>Штепа Дарья Романовна</b>	Зарегистрирован (51)
15	<b>Поливеев Алексей Анатольевич</b>	Зарегистрирован (42)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 18: Палкина Наталья Юрьевна** (место жительства: <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **6 894 466,30 руб.** (Шесть миллионов восемьсот девяносто четыре тысячи четыреста шестьдесят шесть руб. 30 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 82: Кормишова Елена Александровна** (место жительства: <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **6 890 268,33 руб.** (Шесть миллионов восемьсот девяносто тысяч двести шестьдесят восемь руб. 33 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Победитель аукциона**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_