



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

20.10.2021

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/21-1796

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 19.08.2021 № извещения 190821/6987935/09).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 20.10.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская обл. гор. округ Домодедово, д. Буняково

Площадь, кв. м: 1 200

Кадастровый номер: 50:28:0080208:1753

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 250 964,40 руб. (Двести пятьдесят тысяч девятьсот шестьдесят четыре руб. 40 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 7 528,93 руб. (Семь тысяч пятьсот двадцать восемь руб. 93 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 250 964,40 руб. (Двести пятьдесят тысяч девятьсот шестьдесят четыре руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Якушкин Алексей Владимирович
2.	Шишкина Татьяна Николаевна
3.	Шувалов Денис Сергеевич
4.	Денисов Владимир Александрович
5.	Галкин Арсений Валентинович
6.	Чернышева Наталья Михайловна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **5 257 702,85 руб.** (Пять миллионов двести пятьдесят семь тысяч семьсот два руб. 85 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Якушкин Алексей Владимирович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **5 250 173,92 руб.** (Пять миллионов двести пятьдесят тысяч сто семьдесят три руб. 92 коп.) НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
