



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

06.10.2020

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/20-66

**на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 14.02.2020 (№ извещения **140220/6987935/03**)

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **06.10.2020 в 11 час. 00 мин.**

**Аукцион является открытым по составу участников.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, с. Красный Путь.

**Площадь, кв. м:** 1 964.

**Кадастровый номер:** 50:28:0090110:1609.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** **174 614,72 руб.** (Сто семьдесят четыре тысячи шестьсот четырнадцать руб. 72 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **5 238,44 руб.** (Пять тысяч двести тридцать восемь руб. 44 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **174 614,72 руб.** (Сто семьдесят четыре тысячи шестьсот четырнадцать руб. 72 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **9 лет.**

**По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 6 заявок:**

- **Галкин Арсений Валентинович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Баринов Вадим Александрович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Денисов Александр Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>);

- **Котляров Александр Александрович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Тарасов Евгений Вячеславович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Палкина Наталья Юрьевна** (место жительства: Московская область, <...>).

п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (174 614,72 руб.)	Дата поступления задатка
1	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>	<b>25.09.2020 13 час. 17 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>23.09.2020</b>
2	<b>Баринов Вадим Александрович</b>	<b>01.10.2020 14 час. 33 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>02.10.2020</b>
3	<b>Денисов Александр Николаевич</b>	<b>29.09.2020 13 час. 54 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>29.09.2020</b>
4	<b>Котляров Александр Александрович</b>	<b>29.09.2020 15 час. 32 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>01.10.2020</b>
5	<b>Тарасов Евгений Вячеславович</b>	<b>01.10.2020 15 час. 07 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>02.10.2020</b>
6	<b>Палкина Наталья Юрьевна</b>	<b>01.10.2020 14 час. 46 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>02.10.2020</b>

#### АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>
2	<b>Баринов Вадим Александрович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>
3	<b>Денисов Александр Николаевич</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>
4	<b>Котляров Александр Александрович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>
5	<b>Тарасов Евгений Вячеславович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>
6	<b>Палкина Наталья Юрьевна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>

2. Избрать аукционистом секретаря Аукционной комиссии **Т.Г. Васькину**.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии (с  
правом голоса):** \_\_\_\_\_