



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

25.08.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/20-1376

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 10.07.2020 (№ извещения **100720/6987935/10**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **25.08.2020 в 11 час. 30 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д. Павловское, ул. Осенняя.

Площадь, кв. м: 804.

Кадастровый номер: 50:28:0050102:2694.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **286 216,76 руб.** (Двести восемьдесят шесть тысяч двести шестнадцать руб. 76 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **8 586,50 руб.** (Восемь тысяч пятьсот восемьдесят шесть руб. 50 коп).

Размер задатка для участия в аукционе: **286 216,76 руб.** (Двести восемьдесят шесть тысяч двести шестнадцать руб. 76 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 11 заявок:

- Сырникова Юлия Александровна (место жительства: <...>);
 - Сивяков Сергей Сергеевич (место жительства: <...>);
 - Сивуха Дмитрий Валерьевич (место жительства: <...>);
 - Тарасов Евгений Вячеславович (место жительства: <...>);
 - Косарев Андрей Николаевич (место жительства: <...>);
 - Варьян Сергей Арамович (место жительства: <...>);
 - Винтульский Александр Валерьевич (место жительства: <...>);
 - Денисов Владимир Александрович (место жительства: <...>);
 - Галкин Арсений Валентинович (место жительства: <...>);
 - Наумова Елена Викторовна (место жительства: <...>);
 - Поливеев Алексей Анатольевич (место жительства: <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (286 216,76 руб.)	Дата поступления задатка
1	Сырникова Юлия Александровна	14.08.2020 11 час. 23 мин.	соответствует	поступил	14.08.2020
2	Сивяков Сергей Сергеевич	14.08.2020 16 час. 12 мин.	соответствует	поступил	14.08.2020
3	Сивуха Дмитрий Валерьевич	17.08.2020 13 час. 11 мин.	соответствует	поступил	07.08.2020
4	Тарасов Евгений Вячеславович	18.08.2020 11 час. 13 мин.	соответствует	поступил	18.08.2020
5	Косарев Андрей Николаевич	19.08.2020 10 час. 17 мин.	соответствует	поступил	18.08.2020
6	Варьян Сергей Арамович	19.08.2020 12 час. 09 мин.	соответствует	поступил	17.08.2020
7	Винтульский Александр Валерьевич	19.08.2020 12 час. 51 мин.	соответствует	поступил	19.08.2020
8	Денисов Владимир Александрович	19.08.2020 15 час. 00 мин.	соответствует	поступил	20.08.2020
9	Галкин Арсений Валентинович	20.08.2020 11 час. 37 мин.	соответствует	поступил	18.08.2020
10	Наумова Елена Викторовна	20.08.2020 12 час. 58 мин.	соответствует	поступил	17.08.2020
11	Поливеев Алексей Анатольевич	20.08.2020 16 час. 28 мин.	соответствует	поступил	20.08.2020

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
-------	-----------	-----------------------------	---

1	Сырникова Юлия Александровна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Сивяков Сергей Сергеевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Сивуха Дмитрий Валерьевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	Тарасов Евгений Вячеславович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	Косарев Андрей Николаевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
6	Варьян Сергей Арамович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
7	Винтульский Александр Валерьевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
8	Денисов Владимир Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
9	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
10	Наумова Елена Викторовна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
11	Поливеев Алексей Анатольевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2. Избрать аукционистом заместителя председателя Аукционной комиссии **Н.С. Куликову**.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____