



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

25.08.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1376

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 10.07.2020 (№ извещения **100720/6987935/10**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **25.08.2020 в 11 час. 30 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д. Павловское, ул. Осенняя.

Площадь, кв. м: 804.

Кадастровый номер: 50:28:0050102:2694.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **286 216,76 руб.** (Двести восемьдесят шесть тысяч двести шестнадцать руб. 76 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **8 586,50 руб.** (Восемь тысяч пятьсот восемьдесят шесть руб. 50 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **286 216,76 руб.** (Двести восемьдесят шесть тысяч двести шестнадцать руб. 76 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Сырникова Юлия Александровна	Зарегистрирован (13)
2	Сивяков Сергей Сергеевич	Зарегистрирован (79)
3	Сивуха Дмитрий Валерьевич	Зарегистрирован (47)
4	Тарасов Евгений Вячеславович	Зарегистрирован (39)
5	Косарев Андрей Николаевич	Зарегистрирован (17)
6	Варьян Сергей Арамович	Зарегистрирован (29)
7	Винтульский Александр Валерьевич	Зарегистрирован (7)
8	Денисов Владимир Александрович	Зарегистрирован (24)
9	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (35)
10	Наумова Елена Викторовна	Зарегистрирован (26)
11	Поливеев Алексей Анатольевич	Зарегистрирован (42)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 79: Сивяков Сергей Сергеевич** (место жительства: <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **3 617 778,76 руб.** (Три миллиона шестьсот семнадцать тысяч семьсот семьдесят восемь руб. 76 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 42: Поливеев Алексей Анатольевич** (место жительства: <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **3 609 192,26 руб.** (Три миллиона шестьсот девять тысяч сто девяносто два руб. 26 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

_____ (Ф.И.О. представителя)

_____ Подпись

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____