



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: ведение садоводства
(Аукционная комиссия)**

Московская область

10.02.2022

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/21-2827
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования:
ведение садоводства**

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.
Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»)
Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».
Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 29.11.2021 (№ извещения [291121/6987935/20](#)).
Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru
Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 10.02.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.
Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, городской округ Домодедово, с. Красный Путь

Площадь, кв. м: 1 000

Кадастровый номер: 50:28:0090204:786

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: ведение садоводства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 148 389,00 руб. (Сто сорок восемь тысяч триста восемьдесят девять руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 4 451,67 руб. (Четыре тысячи четыреста пятьдесят один руб. 67 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 148 389,00 руб. (Сто сорок восемь тысяч триста восемьдесят девять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Денисов Владимир Александрович
2.	Долматов Александр Юрьевич
3.	Игнатова Анастасия Андреевна
4.	Банников Александр Сергеевич
5.	Топал Иван Николаевич
6.	Бондарев Семен Владимирович
7.	Овчаров Виталий Александрович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Игнатова Анастасия Андреевна** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **2 191 705,53 руб.** (Два миллиона сто девяносто одна тысяча семьсот пять руб. 53 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **2 187 253,86 руб.** (Два миллиона сто восемьдесят семь тысяч двести пятьдесят три руб. 86 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
