



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,
государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории
городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного
использования: для ведения личного подсобного хозяйства
(приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)**

Московская область
Красногорский р-н

06.10.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/20-1375

**на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного на территории
городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного
использования: для ведения личного подсобного хозяйства
(приусадебный земельный участок)**

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 09.07.2020 (№ извещения **090720/6987935/08**)

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **06.10.2020 в 11 час. 35 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д. Новлянское.

Площадь, кв. м: 952.

Кадастровый номер: 50:28:0070401:342.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **188 908,21 руб.** (Сто восемьдесят восемь тысяч девятьсот восемь руб. 21 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **5 667,24 руб.** (Пять тысяч шестьсот шестьдесят семь руб. 24 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **188 908,21 руб.** (Сто восемьдесят восемь тысяч девятьсот восемь руб. 21 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 7 заявок:

- **Николаева Ирина Георгиевна** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Алиев Али Видади Оглы** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Ефремова Елизавета Юрьевна** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Гайсин Денис Ирикович** (место жительства: г. Уфа, <...>);
- **Галкин Арсений Валентинович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Вронский Роман Юрьевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Юрдин Александр Викторович** (место жительства: г. Москва, <...>).

п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (188 908,21 руб.)	Дата поступления задатка
1	Николаева Ирина Георгиевна	01.10.2020 13 час. 52 мин.	соответствует	поступил	01.10.2020
2	Алиев Али Видади Оглы	01.10.2020 14 час. 13 мин.	соответствует	поступил	02.10.2020
3	Ефремова Елизавета Юрьевна	01.10.2020 15 час. 27 мин.	соответствует	поступил	01.10.2020
4	Гайсин Денис Ирикович	01.10.2020 16 час. 15 мин.	соответствует	поступил	01.10.2020
5	Галкин Арсений Валентинович	25.10.2020 13 час. 12 мин.	соответствует	поступил	23.09.2020
6	Вронский Роман Юрьевич	12.08.2020 16 час. 17 мин.	соответствует	поступил	11.08.2020
7	Юрдин Александр Викторович	02.09.2020 10 час. 52 мин.	соответствует	поступил	01.09.2020

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**1.**

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Николаева Ирина Георгиевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Алиев Али Видади Оглы	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Ефремова Елизавета Юрьевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	Гайсин Денис Ирикович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
6	Вронский Роман Юрьевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

7	Юрдин Александр Викторович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
---	----------------------------	---------------------------------------------------------------	------------

2. Избрать аукционистом секретаря Аукционной комиссии Т.Г. Васькину.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии: _____

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с
правом голоса): _____