



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТОРГОВ»**

**Аукционная комиссия**

**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: спорт (Аукционная комиссия)**

Московская область

22.05.2020

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/20-321**

**на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: спорт**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 19.03.2020 (№ извещения [180320/6987935/10](#)).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 22.05.2020 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион является открытым по составу участников.**

**I. Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Домодедовский, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Рошинская.

**Площадь, кв. м:** 11 700.

**Кадастровый номер:** 50:28:0010620:7.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** спорт (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):**

**984 983,22 руб.** (Девятьсот восемьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят три руб. 22 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 29 549,49 руб. (Двадцать девять тысяч пятьсот сорок девять руб. 49 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 196 996,64 руб. (Сто девяносто шесть тысяч девятьсот девяносто шесть руб. 64 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 9 лет.

II. В рамках реализации Постановления Губернатора Московской области от 03.04.2020 № 173-ПГ «О реализации Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Заместитель председателя Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_

Кворум имеется.

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 2 заявки:

- Ассоциация спортивный клуб «ПЕРЕСВЕТ» (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>);
- Общество с ограниченной ответственностью «ОПОРА» (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (196 996,64 руб.)	Дата поступления задатка
1	Ассоциация спортивный клуб «ПЕРЕСВЕТ»	14.05.2020 13 час. 28 мин.	соответствует	поступил	14.05.2020
2	Общество с ограниченной ответственностью «ОПОРА»	14.05.2020 17 час. 27 мин.	соответствует	поступил	14.05.2020

**IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной
1	Ассоциация спортивный клуб «ПЕРЕСВЕТ»	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Общество с ограниченной ответственностью «ОПОРА»	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Заместитель председателя**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной**

**комиссии (с правом голоса):**

\_\_\_\_\_

**Протокол вел: Заместитель председателя  
Аукционной комиссии**

\_\_\_\_\_