



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

07.09.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1399

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 14.07.2020 (№ извещения **130720/6987935/03**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **07.09.2020 в 12 час. 00 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, с. Константиново, ул. Тихая.

Площадь, кв. м: 2 085.

Кадастровый номер: 50:28:0050211:1402.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **379 745,85 руб.** (Триста семьдесят девять тысяч семьсот сорок пять руб. 85 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **11 392,37 руб.** (Одиннадцать тысяч триста девяносто два руб. 37 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **379 745,85 руб.** (Триста семьдесят девять тысяч семьсот сорок пять руб. 85 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Попов Артур Андреевич	Зарегистрирован (38)
2	Калямин Владимир Вячеславович	Зарегистрирован (81)
3	Варьян Сергей Арамович	Зарегистрирован (49)
4	Шамшин Сергей Викторович	Зарегистрирован (9)
5	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (65)
6	Ветров Дмитрий Евгеньевич	Зарегистрирован (75)
7	Терехин Андрей Валентинович	Зарегистрирован (17)
8	Поддубный Игорь Юрьевич	Зарегистрирован (91)
9	Кравцова Оксана Владимировна	Не явился на регистрацию
10	Егорова Наталия Вячеславовна	Зарегистрирован (4)
11	Николаева Ирина Георгиевна	Зарегистрирован (86)
12	Новиков Александр Александрович	Зарегистрирован (35)
13	Аносова Наталья Михайловна	Зарегистрирован (90)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 75: Ветров Дмитрий Евгеньевич** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **4 811 377,78 руб.** (Четыре миллиона восемьсот одиннадцать тысяч триста семьдесят семь руб. 78 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 81: Калямин Владимир Вячеславович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **4 799 985,41 руб.** (Четыре миллиона семьсот девяносто девять тысяч девятьсот восемьдесят пять руб. 41 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____