



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия  
по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,  
государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории  
городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного  
использования: для ведения личного подсобного хозяйства  
(Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

13.11.2020

### **ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/20-1514**

**на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная  
собственность на который не разграничена, расположенного на территории  
городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного  
использования: для ведения личного подсобного хозяйства**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 28.07.2020 (№ извещения **280720/6987935/15**)

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **13.11.2020 в 10 час. 10 мин.**

**Аукцион, открытый по составу участников.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская обл., г.Домодедово, д.Дебречено.

**Площадь, кв. м:** 1 030.

**Кадастровый номер:** 50:28:0090220:128.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

**Начальная цена предмета аукциона:** **98 323,80 руб.** (Девяносто восемь тысяч триста двадцать три руб. 80 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **2 949,70 руб.** (Две тысячи девятьсот сорок девять руб. 70 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **98 323,80 руб.** (Девяносто восемь тысяч триста двадцать три руб. 80 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **9 лет.**

**По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 7 заявок:**

- **Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область <...>);
- **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва <...>);
- **Макарченков Максим Николаевич** (место жительства: Московская область <...>);
- **Константинова Елизавета Александровна** (место жительства: Брянская область <...>);
- **Смирнов Владимир Сергеевич** (место жительства: Московская область <...>);
- **Тихонов Владислав Викторович** (место жительства: Московская область <...>);
- **Пушко Александр Павлович** (место жительства: г. Москва <...>).

п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (98 323,80 руб.)	Дата поступления задатка
1	<b>Денисов Владимир Александрович</b>	<b>18.09.2020 13 час. 31 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>17.09.2020</b>
2	<b>Топал Иван Николаевич</b>	<b>09.11.2020 13 час. 16 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>09.11.2020</b>
3	<b>Макарченков Максим Николаевич</b>	<b>26.10.2020 14 час. 47 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>27.10.2020</b>
4	<b>Константинова Елизавета Александровна</b>	<b>05.11.2020 14 час. 16 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>02.11.2020</b>
5	<b>Смирнов Владимир Сергеевич</b>	<b>07.10.2020 17 час. 42 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>16.09.2020</b>
6	<b>Тихонов Владислав Викторович</b>	<b>09.11.2020 12 час. 16 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>20.10.2020</b>
7	<b>Пушко Александр Павлович</b>	<b>09.11.2020 12 час. 45 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>09.11.2020</b>

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	<b>Денисов Владимир Александрович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>
2	<b>Топал Иван Николаевич</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>
3	<b>Макарченков Максим Николаевич</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>
4	<b>Константинова Елизавета Александровна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>
5	<b>Смирнов Владимир Сергеевич</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>
6	<b>Тихонов Владислав Викторович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>

7	<b>Пушко Александр Павлович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>
---	---------------------------------	--	-------------------

2. Избрать аукционистом секретаря Аукционной комиссии **О.А. Супрун.**

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_