



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

07.09.2020

### **ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1472**

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 22.07.2020 (№ извещения **220720/6987935/05**).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **07.09.2020 в 12 час. 20 мин.**

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. Успенская.

**Площадь, кв. м:** 1 001.

**Кадастровый номер:** 50:28:0060201:3493.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** **287 374,08 руб.** (Двести восемьдесят семь тысяч триста семьдесят четыре руб. 08 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **8 621,22 руб.** (Восемь тысяч шестьсот двадцать один руб. 22 коп).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **287 374,08 руб.** (Двести восемьдесят семь тысяч триста семьдесят четыре руб. 08 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **20 лет.**

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Шамшин Сергей Викторович</b>	<b>Зарегистрирован (9)</b>
2	<b>Сырникова Юлия Александровна</b>	<b>Зарегистрирован (22)</b>
3	<b>Варьян Сергей Арамович</b>	<b>Зарегистрирован (49)</b>
4	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>	<b>Зарегистрирован (65)</b>
5	<b>Скрипник Светлана Юрьевна</b>	<b>Зарегистрирован (79)</b>
6	<b>Беликова Полина Дмитриевна</b>	<b>Зарегистрирован (48)</b>
7	<b>Денисов Владимир Александрович</b>	<b>Зарегистрирован (85)</b>
8	<b>Поддубный Игорь Юрьевич</b>	<b>Зарегистрирован (91)</b>
9	<b>Николаева Ирина Георгиевна</b>	<b>Не явился на регистрацию</b>
10	<b>Наумова Елена Викторовна</b>	<b>Зарегистрирован (86)</b>
11	<b>Новиков Александр Александрович</b>	<b>Зарегистрирован (35)</b>
12	<b>Роганов Александр Сергеевич</b>	<b>Зарегистрирован (51)</b>

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 51: Роганов Александр Сергеевич** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **2 623 724,70 руб.** (Два миллиона шестьсот двадцать три тысячи семьсот двадцать четыре руб. 70 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 22: Сырникова Юлия Александровна** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **2 615 103,48 руб.** (Два миллиона шестьсот пятнадцать тысяч сто три руб. 48 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Победитель аукциона**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_