



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

13.05.2021

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/21-406

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 24.03.2021 № извещения 220321/6987935/01).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 13.05.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142000 Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. 1812 года, городской округ Домодедово.

Площадь, кв. м: 930.

Кадастровый номер: 50:28:0010619:1047

Категория земель: земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 414 169,92 руб. (Четыреста четырнадцать тысяч сто шестьдесят девять руб. 92 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 12 425,09 руб. (Двенадцать тысяч четыреста двадцать пять руб. 09 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 414 169,92 руб. (Четыреста четырнадцать тысяч сто шестьдесят девять руб. 92 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца.

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Игнатова Анастасия Андреевна
2.	Топал Иван Николаевич
3.	Резвушкин Николай Алексеевич
4.	Галкин Арсений Валентинович
5.	Рогозин Роман Васильевич
6.	Усанова Маргарита Викторовна
7.	Чепик Владимир Егорович
8.	Янин Дмитрий Васильевич
9.	Гайнуллина Алия Хамитовна
10.	ИП Варьян Сергей Арамович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Игнатова Анастасия Андреевна** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **6 713 690,55 руб.** (Шесть миллионов семьсот тринадцать тысяч шестьсот девяносто руб. 55 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Рогозин Роман Васильевич** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **6 701 265,46 руб.** (Шесть миллионов семьсот одна тысяча двести шестьдесят пять руб. 46 коп.) НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
