



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

06.10.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/20-655

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 20.04.2020 (№ извещения **200420/6987935/17**)

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **06.10.2020 в 11 час. 15 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г. Домодедово, микрорайон Востряково, ул. Народного ополчения, уч. 7.

Площадь, кв. м: 1 000.

Кадастровый номер: 50:28:0060201:1404.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **286 570,00 руб.** (Двести восемьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **8 597,10 руб.** (Восемь тысяч пятьсот девяносто семь руб. 10 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **286 570,00 руб.** (Двести восемьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 7 заявок:

- **Николаева Ирина Георгиевна** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Баринов Вадим Александрович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область, <...>);

- **Гайсин Денис Ирикович** (место жительства: г. Уфа, <...>);
- **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Галкин Арсений Валентинович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Беликов Станислав Евгеньевич** (место жительства: Московская область, <...>).

п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (286 570,00 руб.)	Дата поступления задатка
1	Николаева Ирина Георгиевна	01.10.2020 13 час. 47 мин.	соответствует	поступил	01.10.2020
2	Баринов Вадим Александрович	01.10.2020 14 час. 40 мин.	соответствует	поступил	02.10.2020
3	Денисов Владимир Александрович	01.10.2020 15 час. 00 мин.	соответствует	поступил	02.10.2020
4	Гайсин Денис Ирикович	01.10.2020 16 час. 26 мин.	соответствует	поступил	01.10.2020
5	Топал Иван Николаевич	30.09.2020 12 час. 17 мин.	соответствует	поступил	29.09.2020
6	Галкин Арсений Валентинович	25.09.2020 13 час. 21 мин.	соответствует	поступил	23.09.2020
7	Беликов Станислав Евгеньевич	23.09.2020 09 час. 18 мин.	соответствует	поступил	17.09.2020

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Николаева Ирина Георгиевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Баринов Вадим Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Денисов Владимир Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	Гайсин Денис Ирикович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	Топал Иван Николаевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
6	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
7	Беликов Станислав Евгеньевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2. Избрать аукционистом секретаря Аукционной комиссии **Т.Г. Васькину**.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Секретарь Аукционной комиссии (с
правом голоса):** _____