



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

26.07.2019

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/19-725

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 05.06.2019 (№ извещения **050619/6987935/10**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **26.07.2019 в 11 час. 05 мин.**

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Аукцион является открытым по составу Участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Лукино.

Площадь, кв. м: 500.

Кадастровый номер: 50:28:0000000:55186.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: земельный участок расположен:

- полностью в границах приаэродромной территории аэродромов Домодедово, Остафьево.

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **19 710,30 руб.** (Девятнадцать тысяч семьсот десять руб. 30 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **591,30 руб.** (Пятьсот девяносто один руб. 30 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **3 942,06 руб.** (Три тысячи девятьсот сорок два руб. 06 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

На участие в аукционе подано 11 заявок:

- Жуков Михаил Михайлович (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- Валишин Салават Рафикович (ИНН <...>, место жительства: Республика Башкортостан, <...>);
- Щенявский Александр Арсеньевич (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- Раевская Людмила Ильинична (место жительства: г. Москва, <...>);
- Набережный Алексей Борисович (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- Деулина Юлия (ИНН <...>);
- Власкина Ольга Юрьевна (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- Палкина Наталья Юрьевна (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- Сенчак Лариса Николаевна (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- Хлебова Ольга Александровна (ИНН <...>, место жительства: Новгородская область, <...>);
- Перов Дмитрий Борисович (ИНН <...>, место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (3 942,06 руб.)	Дата поступления задатка
1	Жуков Михаил Михайлович	23.07.2019 17 час. 57 мин	соответствует	поступил	24.07.2019
2	Валишин Салават Рафикович	19.07.2019 16 час. 07 мин	соответствует	поступил	22.07.2019
3	Щенявский Александр Арсеньевич	23.07.2019 15 час. 32 мин	соответствует	поступил	24.07.2019
4	Раевская Людмила Ильинична	23.07.2019 16 час. 10 мин	соответствует	поступил	16.07.2019
5	Набережный Алексей Борисович	23.07.2019 15 час. 20 мин	соответствует	поступил	23.07.2019
6	Деулина Юлия	22.07.2019 12 час. 59 мин	соответствует	поступил	22.07.2019
7	Власкина Ольга Юрьевна	19.07.2019 14 час. 36 мин	соответствует	поступил	22.07.2019
8	Палкина Наталья Юрьевна	08.07.2019 09 час. 50 мин	соответствует	поступил	08.07.2019
9	Сенчак Лариса Николаевна	22.07.2019 10 час. 00 мин	соответствует	поступил	22.07.2019
10	Хлебова Ольга Александровна	18.07.2019 15 час. 06 мин	соответствует	поступил	18.07.2019

11	Перов Дмитрий Борисович	18.07.2019 17 час. 20 мин	соответствует	поступил	17.07.2019
----	--------------------------------	--	---------------	----------	-------------------

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

2.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Жуков Михаил Михайлович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Валишин Салават Рафикович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Щенявский Александр Арсеньевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	Раевская Людмила Ильинична	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	Набережный Алексей Борисович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
6	Деулина Юлия	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
7	Власкина Ольга Юрьевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
8	Палкина Наталья Юрьевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
9	Сенчак Лариса Николаевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
10	Хлебова Ольга Александровна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
11	Перов Дмитрий Борисович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2.2. Избрать аукционистом секретаря Аукционной комиссии **Д.Ю. Мазурова**.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):
