



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)

Московская область

12.11.2021

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/21-1982

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 08.09.2021 № извещения [080921/6987935/13](#)).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 11.11.2021 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** 142006, Московская область, г Домодедово, мкр Востряково, ул Филевская, Российская Федерация, городской округ Домодедово

**Площадь, кв. м:** 932

**Кадастровый номер:** 50:28:0060201:3963

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 264 947,09 руб. (Двести шестьдесят четыре тысячи девятьсот сорок семь руб. 09 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 7 948,41 руб. (Семь тысяч девятьсот сорок восемь руб. 41 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 264 947,09 руб. (Двести шестьдесят четыре тысячи девятьсот сорок семь руб. 09 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Топал Иван Николаевич</b>
2.	<b>Наумова Елена Викторовна</b>
3.	<b>Блинова Мария Николаевна</b>
4.	<b>Денисов Владимир Александрович</b>
5.	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Денисов Владимир Александрович** (место жительства: **Московская область, <...>**), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **7 203 909,02 руб.** (Семь миллионов двести три тысячи девятьсот девять руб. 02 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Денисов Владимир Александрович** (место жительства: **Московская область, <...>**) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **7 195 960,61 руб.** (Семь миллионов сто девяносто пять тысяч девятьсот шестьдесят руб. 61 коп.) НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_