



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, р-н. Домодедовский, г. Домодедово, мкр. Центральный,
ул. 25 лет Октября, д. 2, пом. 04(Аукционная комиссия)

Московская область

01.07.2021

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ДО/21-1059

О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская область, р-н. Домодедовский, г. Домодедово, мкр. Центральный, ул. 25 лет Октября, д. 2, пом. 04

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 26.05.2021 (извещение № 260521/6987935/09).

Дата определения Участников: 01.07.2021 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 01.07.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Наименование: Магазин

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, р-н. Домодедовский, г. Домодедово, мкр. Центральный, ул. 25 лет Октября, д. 2, пом. 04

Ограничения (обременения) права: публичный сервитут № 50:28:0010571:1968-50/215/2020-1 от 10.07.2020 в пользу эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций, для обеспечения бессрочного, беспрепятственного доступа к инженерному оборудованию, находящемуся на объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля

Кадастровый номер: 50:28:0010571:1968

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность № 50-28.01-7.2000-318.1 от 14.04.2000

Площадь, кв.м: 391,5

Этажность (этаж): Этаж № -1

Начальная цена продажи: 3 521 200,00 руб. (Три миллиона пятьсот двадцать одна тысяча двести руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 176 060,00 руб. (Сто семьдесят шесть тысяч шестьдесят руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 704 240,00 руб. (Семьсот четыре тысячи двести сорок руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме

Форма подачи предложений о цене: открытая.

1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 5 заявок:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Андрюшечкин Виктор Сергеевич	23.06.2021 12 час. 05 мин.
2	Палкина Наталья Юрьевна	24.06.2021 13 час. 18 мин.
3	Мясников Дмитрий Геннадьевич	28.06.2021 10 час. 00 мин.
4	Миронов Алексей Леонидович	28.06.2021 16 час. 50 мин.
5	ИП Миронов Леонид Алексеевич	28.06.2021 17 час. 34 мин.

2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 5 заявок:

- Андрюшечкин Виктор Сергеевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Палкина Наталья Юрьевна (место жительства: Московская область, <...>);
- Мясников Дмитрий Геннадьевич (место жительства: Оренбургская область, <...>);
- Миронов Алексей Леонидович (место жительства: г. Москва, <...>);
- ИП Миронов Леонид Алексеевич (ИНН <...>, ОГРНИП <...>1, место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (704 240,00 руб.)
1	Андрюшечкин Виктор Сергеевич	соответствует	поступил
2	Палкина Наталья Юрьевна	соответствует	поступил
3	Мясников Дмитрий Геннадьевич	не соответствует	поступил
4	Миронов Алексей Леонидович	соответствует	не поступил
5	ИП Миронов Леонид Алексеевич	соответствует	поступил

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Мясников Дмитрий Геннадьевич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	<p>Часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»), раздел 10 Информационного сообщения № ПЭ-ДО/21-1059 (далее – Информационное сообщение):</p> <p>представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.</p> <p>В составе заявки отсутствуют обязательные для предоставления документы в соответствии с вышеуказанными пунктами, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копии всех листов документа, удостоверяющего личность (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) его страниц).
2	Миронов Алексей Леонидович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	<p>Часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», раздел 10 Информационного сообщения № ПЭ-ДО/21-1059:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.
«ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 3 ЧЕЛ.**

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса)**

1.

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Андрюшечкин Виктор Сергеевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2	Палкина Наталья Юрьевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	ИП Миронов Леонид Алексеевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
