



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

19.08.2019

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/19-257

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 28.03.2019 (№ извещения 280319/6987935/06).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **19.08.2019 в 10 час. 05 мин.**

Аукцион является открытым по составу Участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г.о. Домодедово, д. Дебречено.

Площадь, кв. м: 2 000.

Кадастровый номер: 50:28:0090220:153.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок:

в том числе:

- земельный участок полностью расположен в границах приаэродромной территории аэродрома Домодедово. Использование земельного участка в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **95 071,00 руб.** (Девяносто пять тысяч семьдесят один руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **2 852,13 руб.** (Две тысячи восемьсот пятьдесят два руб. 13 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **19 014,20 руб.** (Девятнадцать тысяч четырнадцать руб. 20 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Щенявский Александр Арсеньевич	Зарегистрирован (28)
2	Хлебова Ольга Александровна	Зарегистрирован (42)
3	Анисимов Андрей Геннадьевич	Зарегистрирован (87)
4	Горбачев Виктор Валентинович	Зарегистрирован (98)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 42: Хлебова Ольга Александровна** (ИНН <...>, место жительства: Новгородская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **902 223,79 руб.** (Девятьсот две тысячи двести двадцать три руб. 79 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 98: Горбачев Виктор Валентинович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **899 371,66 руб.** (Восемьсот девяносто девять тысяч триста семьдесят один руб. 66 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Председатель

Аукционной комиссии:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:
