



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

28.09.2020

### **ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1622**

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 07.08.2020 (№ извещения **070820/6987935/12**)

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **28.09.2020 в 11 час. 10 мин.**

**Аукцион является открытым по составу участников.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, мкр. Востряково, ул. Западная, з/у 12 а.

**Площадь, кв. м:** 785.

**Кадастровый номер:** 50:28:0020701:381.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

**Начальная цена предмета аукциона:** **206 253,25 руб.** (Двести шесть тысяч двести пятьдесят три руб. 25 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **6 187,59 руб.** (Шесть тысяч сто восемьдесят семь руб. 59 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **206 253,25 руб.** (Двести шесть тысяч двести пятьдесят три руб. 25 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **9 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>	<b>Зарегистрирован (25)</b>
2	<b>Сивуха Дмитрий Валерьевич</b>	<b>Не явился на регистрацию</b>
3	<b>Денисов Владимир Александрович</b>	<b>Зарегистрирован (6)</b>

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 6: Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **212 440,84 руб.** (Двести двенадцать тысяч четыреста сорок руб.84 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Победитель аукциона**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

**Председатель Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии (с  
правом голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_