



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

08.04.2021

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/21-100 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 15.02.2021 (№ извещения **150221/6987935/07**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **08.04.2021 в 10 час. 00 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, мкр. Белые Столбы, ул. Телеграфная.

Площадь, кв. м: 1 235.

Кадастровый номер: 50:28:0030141:33.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **310 382,67 руб.** (Триста десять тысяч триста восемьдесят два руб. 67 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **9 311,48 руб.** (Девять тысяч триста одиннадцать руб. 48 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **310 382,67 руб.** (Триста десять тысяч триста восемьдесят два руб. 67 коп.), НДС не облагается

Срок аренды: **20 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Денисов Владимир Александрович	Зарегистрирован (6)
2	Курдакова Наталья Анатольевна	Зарегистрирован (69)
3	Купцов Денис Васильевич	Зарегистрирован (18)
4	Дурненков Евгений Евгеньевич	Зарегистрирован (23)
5	Егорова Наталия Вячеславовна	Не присутствовал при проведении аукциона (не зарегистрировался)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 6: Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **2 023 694,99 руб.** (Два миллиона двадцать три тысячи шестьсот девяносто четыре руб. 99 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 18: Купцов Денис Васильевич** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **2 014 383,51 руб.** (Два миллиона четырнадцать тысяч сто восемьдесят три руб. 51 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

_____	_____
(Ф.И.О. представителя)	Подпись
Заместитель председателя Аукционной комиссии:	_____
Член Аукционной комиссии:	_____
Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):	_____