



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

11.08.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № № АЗ-ДО/20-907 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 19.05.2020 (№ извещения 190520/6987935/18).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **11.08.2020 в 10 час. 20 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Тенистая.

Площадь, кв. м: 644.

Кадастровый номер: 50:28:0010615:535.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **193 947,68 руб.** (Сто девяносто три тысячи девятьсот сорок семь руб. 68 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **5 818,43 руб.** (Пять тысяч восемьсот восемнадцать руб. 43 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **193 947,68 руб.** (Сто девяносто три тысячи девятьсот сорок семь руб. 68 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Поливеев Алексей Анатольевич	Зарегистрирован (44)
2	Топал Иван Николаевич	Зарегистрирован (97)
3	Тхакохов Аслан Владимирович	Зарегистрирован (66)
4	Шамшин Сергей Викторович	Зарегистрирован (24)
5	Винтульский Александр Валерьевич	Зарегистрирован (4)
6	Муротов Джамшиддин Жамолидинович	Зарегистрирован (87)
7	Сибурин Валентина Александровна	Зарегистрирован (9)
8	Гуральник Родион Юрьевич	Зарегистрирован (30)
9	Серегин Константин Анатольевич	Зарегистрирован (39)
10	Палкина Наталья Юрьевна	Зарегистрирован (22)
11	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (35)
12	Булдыгин Юрий Николаевич	Зарегистрирован (58)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 58: Булдыгин Юрий Николаевич** (место жительства: <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **6 710 589,28 руб.** (Шесть миллионов семьсот десять тысяч пятьсот восемьдесят девять руб. 28 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 44: Поливеев Алексей Анатольевич** (место жительства: <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **6 704 770,85 руб.** (Шесть миллионов семьсот четыре тысячи семьсот семьдесят руб. 85 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Председатель

Аукционной комиссии:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:
