



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

28.09.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1626

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 07.08.2020 (№ извещения **070820/6987935/02**)

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **28.09.2020 в 11 час. 15 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, гор. округ Домодедово, д. Камкино.

Площадь, кв. м: 1 467.

Кадастровый номер: 50:28:0070207:513.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **367 825,31 руб.** (Триста шестьдесят семь тысяч восемьсот двадцать пять руб. 31 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **11 034,75 руб.** (Одиннадцать тысяч тридцать четыре руб. 75 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **367 825,31 руб.** (Триста шестьдесят семь тысяч восемьсот двадцать пять руб. 31 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (25)
2	Денисов Владимир Александрович	Зарегистрирован (6)
3	Поддубный Игорь Юрьевич	Не явился на регистрацию
4	Николаева Ирина Георгиевна	Зарегистрирован (27)
5	Алиев Али Видади Оглы	Зарегистрирован (58)
6	Янин Дмитрий Васильевич	Зарегистрирован (49)
7	Попович Александр Юрьевич	Зарегистрирован (15)
8	Ливадний Николай Александрович	Зарегистрирован (96)
9	Майданец Андрей Николаевич	Зарегистрирован (12)
10	Котляров Александр Александрович	Зарегистрирован (7)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 49: Янин Дмитрий Васильевич** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **3 159 617,06 руб.** (Три миллиона сто пятьдесят девять тысяч шестьсот семнадцать руб. 06 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 27: Николаева Ирина Георгиевна** (место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **3 148 582,31 руб.** (Три миллиона сто сорок восемь тысяч пятьсот восемьдесят два руб. 31 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Секретарь Аукционной комиссии (с
правом голоса):** _____