



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)**

Московская область

02.03.2022

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/21-3073
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 22.12.2021 (№ извещения 221221/6987935/02).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 01.03.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142006, Московская область, г Домодедово, мкр Востряково, ул Свободы, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 983

Кадастровый номер: 50:28:0060201:3972

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 279 438,39 руб. (Двести семьдесят девять тысяч четыреста тридцать восемь руб. 39 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 8 383,15 руб. (Восемь тысяч триста восемьдесят три руб. 15 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 279 438,39 руб. (Двести семьдесят девять тысяч четыреста тридцать восемь руб. 39 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Топал Иван Николаевич
2.	Галкин Арсений Валентинович
3.	Фельцан Ирина Константиновна
4.	Долматов Александр Юрьевич
5.	Жанузак Асан Серикулы
6.	Рубин Александр Геннадьевич
7.	Фахрутдинова Яна Эдуардовна
8.	Денисов Владимир Александрович
9.	Зайцева Анна Петровна
10.	Игнатова Анастасия Андреевна
11.	Воронов Константин Юрьевич
12.	Крутакова Вера Викторовна
13.	Нуриев Шахин Мирзаман оглы
14.	Резвушкин Николай Алексеевич
15.	Ковалёв Максим Юрьевич
16.	Чернышева Наталья Михайловна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Игнатова Анастасия Андреевна** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **19 476 851,89 руб.** (Девятнадцать миллионов четыреста семьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят один руб. 89 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Нуриев Шахин Мирзаман оглы** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **19 468 468,74 руб.** (Девятнадцать миллионов четыреста шестьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят восемь руб. 74 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
